

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Пушкарская ул. д. 32

Общая площадь дома (м2): 1 908,10
 Год постройки: 1877
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 640 678,07 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —51894,20 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	40 093,58	87 188,59	87 188,59	81 528,68		235 679,71	-148 491,12
Содержание общ. имущ. МКД		162 534,88	162 534,88	150 889,83		304 690,12	-142 155,24
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	34 888,27	
					Транспортные расходы	5 227,83	
					Аварийное обслуживание	22 423,11	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 896,20	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	866,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 287,83	
					трубочистные работы	556,43	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	135 399,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 518,60	
					Уборка лестничных клеток	19 121,47	
					Вывоз твердых бытовых отходов	62 641,99	
					Накладные расходы	13 419,19	
Уборка и сан.очистка земельного участка		22 140,53	22 140,53	20 715,66		37 312,90	-15 172,37
Эксплуатация коллективных ПУ		13 902,08	13 902,08	12 715,68		13 206,98	695,10
Содержание и ремонт ПЗУ		1 275,24	1 275,24	1 266,62		1 275,24	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 666,20	9 611,49	8 882,67		8 874,97	736,52
Управление многоквартирным домом		20 252,59	20 252,59	18 935,12		25 811,74	-5 559,15
ИТОГО по дому		316 960,11	316 905,40	294 934,26		626 851,66	-309 946,26
Полная задолженность дома по квартплате:							640 678,07

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.